

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11183
Plats :	Novigrad
Boarea :	78.21 m2
Avstånd från havet :	400 m
Avstånd från centrum :	100 m
Våning :	2
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	1
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angivet
År av konstruktion :	0000

Rymlig tvåvåningslägenhet med havsutsikt, boyta på 78,21 m², belägen på andra våningen i ett bostadshus. Det har ett utmärkt läge, bara 100 m från havet och ca 400 m från stadens centrum i Novigrad. På första våningen på 44,69 m² finns hall, badrum, sovrum, kök och matsal samt en lounge med utgång till terrassen (loggia) med utsikt över havet. På andra våningen i lägenheten finns ett galleri på 33,52 m² bestående av ett vardagsrum/sovrum med tillgång till ytterligare en stängd terrass (loggia) med panoramautsikt över havet och den nya marinan. Lägenheten säljs fullt möblerad. Ytterligare funktioner: luftkonditionering, parkering, två terrasser, nära till centrum och havet, affärer och alla andra nödvändiga faciliteter för en bekväm vardag. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.