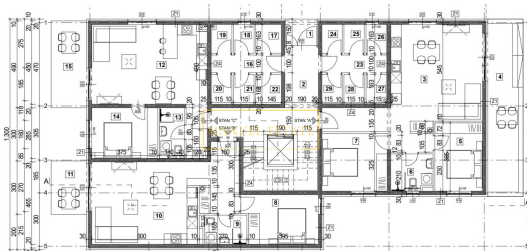


MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11107
Plats :	Poreč
Boarea :	50.71 m ²
Trädgårdsområde :	3.40 m ²
Avstånd från havet :	1500 m
Avstånd från centrum :	800 m
Avstånd från flygplatsen :	70 km
Våning :	Bottenvåning
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Hiss :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2023

Pris : 202.479 €

Enrumslägenhet (V1-C) belägen på bottenvåningen i ett bostadshus under uppförande, nära Poreč, Tar - Vabriga. Total boyta på 50,71 m². Den består av: entré, korridor, badrum, sovrum och vardagsrum; kök + matsal + vardagsrum med utgång till en täckt terrass + förråd och en liten trädgård.

Ytterligare funktioner: Inbyggd luftkonditionering och golvvärme i badrummet. Lägenheten ligger på bottenvåningen i ett bostadshus med totalt 23 lägenheter. En parkeringsplats. Byggstart den 04/2023, färdigställande planen är den 12/2024. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.