

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

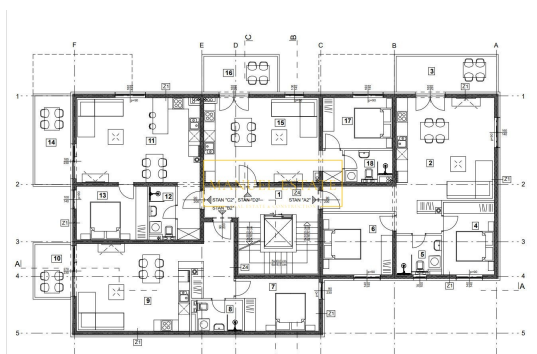
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11098
Plats :	Poreč
Boarea :	44.76 m2
Avstånd från havet :	800 m
Avstånd från centrum :	1500 m
Avstånd från flygplatsen :	70 km
Våning :	2
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Hiss :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2023

Pris : 182.536 €

Enrumslägenhet (V1-D2) belägen på andra våningen i ett bostadshus under uppförande, nära Poreč, Tar - Vabriga. Total boyta på 44,76 m2. Den består av: entré, kök + matsal + vardagsrum (27,58 m2) med tillgång till en täckt terrass (3,60 m2), sovrum och badrum.

Ytterligare funktioner: Förråd (1,82 m2) på bottenvåningen i byggnaden. Inbyggd luftkonditionering och golvvärme i badrummet. Lägenheten ligger på andra våningen i en byggnad med totalt 23 lägenheter. En parkeringsplats. Byggstart 04/2023, färdigställande plan är till 12/2024. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.