

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	10999
Plats :	Novigrad
Boarea :	59.75 m2
Avstånd från havet :	1500 m
Avstånd från centrum :	1000 m
Avstånd från flygplatsen :	70 km
Våning :	1
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	2
Parkeringsplats :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	0000

Pris : 380.000 €

Modern tvårumslägenhet på första våningen i ett familjehus, nära havet, Novigrad. Bostadshuset består av fyra lägenheter, varav en på bottenvåningen med trädgård och tre på första våningen. Lägenhet (D) med en total boyta på 59,75 m², består av: kök + vardagsrum + matsal, två sovrum, två badrum och en rymlig öppen terrass 30 m². Uppvärmning och kylning av rum sker med luftkonditionering. Lägenheten har även en parkeringsplats utomhus, märkt P4. I omedelbar närhet finns alla nödvändiga faciliteter för ett bekvämt vardagsliv (butik, klinik, bank, skola, dagis, busstation, restauranger, kaféer). Havet och de anlagda stränderna ligger bara 1 km bort, och Novigrads historiska centrum ligger 1,5 km bort. Priset för denna moderna lägenhet på första våningen är 380 000 euro. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.