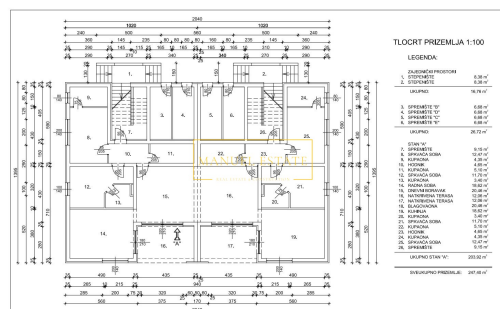
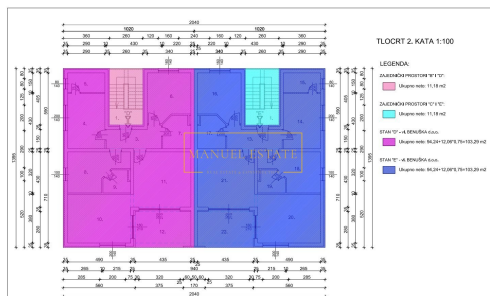
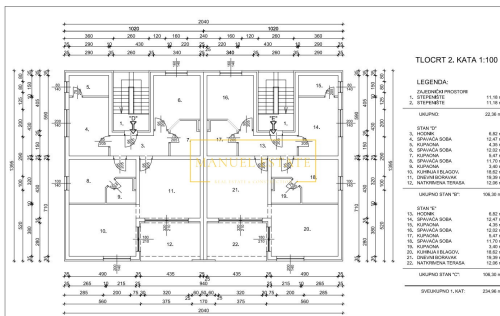


**MANUEL ESTATE**

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Koda :	10955
Plats :	Poreč
Boarea :	106.30 m2
Avstånd från havet :	2000 m
Avstånd från centrum :	500 m
Avstånd från flygplatsen :	65 km
Våning :	2
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	3
Antal badrum :	3
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2022

Pris : 400.000 €

Lägenhet (märkt D) med panoramautsikt över havet, total boyta på 106,30 m², belägen på andra våningen i ett bostadshus med totalt fem lägenheter. Den består av tre sovrum, alla med eget badrum, kök och matsal, rymligt vardagsrum och en täckt terrass och förråd på 6,68 m², beläget på bottenvåningen i byggnaden. I varje rum i lägenheten kommer högkvalitativa luftkonditioneringsapparater att installeras, och det kommer även att finnas golvvärme som drivs av el. Lägenheten har även två parkeringsplatser utomhus. Bostadshuset ligger bara 500 m från havet och vackert dekorerade stränder, och cirka 2000 m från Porečs vackra centrum. I omedelbar närhet finns också alla nödvändiga faciliteter för ett bekvämt liv eller semester vid havet, såsom affärer, banker, postkontor, restauranger. Bostadshuset är för närvarande under uppbyggnad och det planerade slutförandet av arbetena är 05/2023. år. Priset för denna lägenhet på första våningen med havsutsikt är 400 000 euro. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.