

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11082
Plats :	Poreč
Boarea :	350 m2
Tomtarea :	783 m2
Avstånd från havet :	1500 m
Avstånd från centrum :	1600 m
Avstånd från flygplatsen :	80 km
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	5
Antal badrum :	5
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	0000

Pris : pris på förfrågan €

Villa med en intressant design, nära Poreč, total boyta på 350 m2 med en trädgård på 783 m2. Det är fördelat på två våningar och består av ett rymligt vardagsrum + kök + matsal inrett enligt ett öppet koncept, vardagsrummet är omgivet av glasväggar och ger mycket naturligt ljus, med direkt utgång till terrassen; sedan fem sovrum med utgång till altan, fem badrum och en krog. Huset har inbyggd videoövervakning. Den har också ett garage. I mitten av trädgården finns en pool med en solterrass och en grillplats. Uppvärmning: central och luftkonditionering. Villan ligger nära stadens centrum och ca 1,6 km från havet och stränderna. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.