MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Codice :	10999
Posizione :	Cittanova
Superficie immobile :	59.75 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1000 m
Distanza dall'aeroporto :	70 km
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : 380.000 €

Moderno appartamento bilocale al primo piano di una casa bifamiliare, vicino al mare, Novigrad. L'immobile residenziale è composto da quattro appartamenti di cui uno al piano terra con giardino e tre al primo piano. Appartamento (D) con superficie abitabile complessiva di 59,75 mq, composto da: cucina + soggiorno + sala da pranzo, due camere, due bagni, ed un ampio terrazzo scoperto 30 mq. Il riscaldamento e il raffrescamento degli ambienti avviene tramite condizionatori d'aria. L'appartamento dispone anche di un posto auto esterno, contrassegnato P4. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i servizi necessari per una comoda vita quotidiana (negozio, clinica, banca, scuola, asilo nido, stazione degli autobus, ristoranti, bar). Il mare e le spiagge paesaggistiche distano solo 1 km, mentre il centro storico di Novigrad si trova a 1,5 km. Il prezzo di questo moderno appartamento al primo piano è di 380.000 euro. Per tutte le altre informazioni, non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.