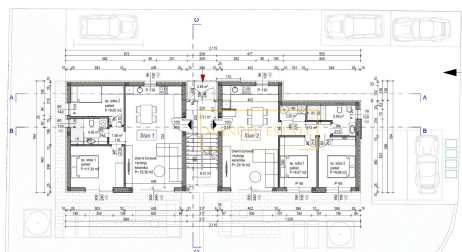


MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



TLOCRT PRIZEMLJA

Koda :	11245
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	56.10 m ²
Velikost vrta :	120 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Oddaljenost od letališča :	75 km
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Garaža :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	A+
Bazen :	2024

Stanovanje v gradnji (S1), površine 56,10 m², se nahaja v pritličju manjše stanovanjske stavbe s skupno 4 stanovanjskimi enotami, v Novigradu. Sestavljeno bo iz dveh spalnic, kopalnice, kuhinje, jedilnice in dnevne sobe z izhodom na teraso in vrt.

Ogrevanje/hlajenje bo izvedeno s pomočjo klimatske naprave. Stanovanju bo pripadalo eno zunanje parkirno mesto. Zaradi svoje lege v neposredni bližini vseh potrebnih vsebin za udobno vsakdanje življenje; trgovine, šola, banka, ambulanta, lekarna, avtobusna postaja, restavracije; morje in plaže so oddaljeni 600 metrov, center mesta pa 800 metrov; obstaja možnost uporabe stanovanja za stanovanje ali turistični najem. Cena: 300.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni prihod) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.