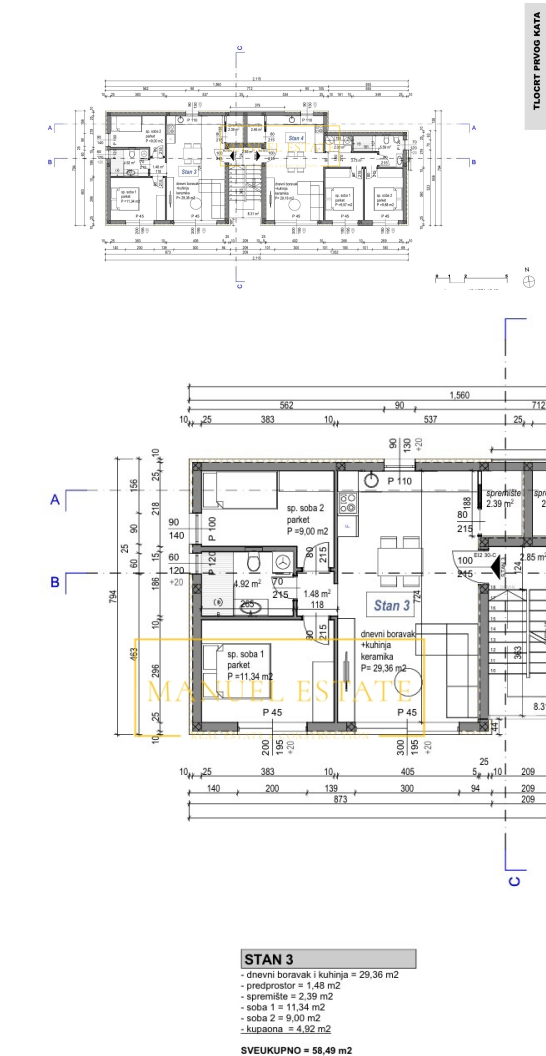




MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Koda :	11244
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	58.49 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Oddaljenost od letališta :	75 km
Nadstropje :	1
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2024

Stanovanje v izgradnji (S3), površine 58,49 m2 + prostorna strešna terasa (namenjena izključno za stanovanje S3) s panoramskim pogledom na morje. Stanovanje se bo nahajalo v prvem nadstropju manjšega stanovanjskega objekta s skupno 4 stanovanjskimi enotami v Novigradu. Obsegala bo dve spalnici, kopalnico, kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo ter zunanje stopnice, ki bodo vodile na podstrešje in strešno teraso. Ogrevanje/hlajenje bo izvedeno s pomočjo klimatske naprave. Stanovanju bo pripadalo eno zunanje parkirno mesto. Zaradi svoje lege v neposredni bližini vseh potrebnih vsebin za udobno vsakdanje življenje; trgovine, šola, banka, ambulanta, lekarna, avtobusna postaja, restavracije; morje in plaže so oddaljeni 600 metrov, center mesta pa 800 metrov; obstaja možnost uporabe stanovanja za stanovanje ali turistični najem. Cena: 300.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.