

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11193
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	154 m2
Velikost parcele :	83.85 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Oddaljenost od letališča :	40 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2023

Cena : 550.625 €

Moderna hiša (10) v bližini Novigrada, 500 metrov od morja in plaž. Razprostira se v dveh etažah, pritličju in nadstropju ter strešni terasi; skupne površine 154 m². V pritličju je predsoba, kopalnica, stopnišče, dnevna soba; kuhinja, jedilnica in dnevna soba urejena po odprtem konceptu, s steklenimi stenami in izhodom na teraso in vrt 83,85 m². V prvem nadstropju sta dve spalnici, kopalnica in terasa. + prostorna strešna terasa 51 m². Vgradne klimatske naprave. Dve parkirni mesti. Shramba v pritličju. Zaradi svoje odlične lokacije je ta hiša odlična za ustvarjanje vašega novega doma ali kot dobra naložba za turistični najem in dodaten zaslužek. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.