

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11000
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	43.20 m2
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Oddaljenost od letališča :	70 km
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število stranišč :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	0000

Cena : 229.000 €

Moderno dvosobno stanovanje v prvem nadstropju družinske hiše, blizu morja, Novigrad. Stanovanjski objekt sestavljajo štiri stanovanja, od katerih je eno v pritličju z vrtom, tri pa v prvem nadstropju. Stanovanje (B) s skupno bivalno površino 43,20 m2 obsega: kuhinja + dnevna soba + jedilnica, dve spalnici, kopalnica in nepokrita terasa. Ogrevanje in hlajenje prostorov poteka s pomočjo klimatskih naprav. Stanovanju pripada tudi eno zunanje parkirno mesto z oznako P2. V neposredni bližini se nahajajo vsi potrebni objekti za udobno vsakdanje življenje (trgovina, ambulanta, banka, šola, vrtec, avtobusna postaja, restavracije, kavarne). Morje in urejene plaže so oddaljene le 1 km, zgodovinsko središče Novigrada pa 1,5 km. Cena tega modernega stanovanja v prvem nadstropju je 229.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.