

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

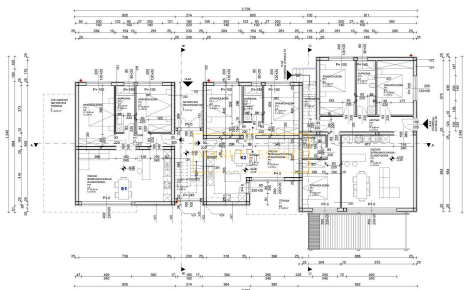
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	10932
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	66 m ²
Velikost vrta :	30 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Oddaljenost od letališča :	75 km
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število stranišč :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2022

Cena : 260.000 €

Prodamo moderno stanovanje (S2) v gradnji v prelepem istrskem mestu Novigrad. Skupna bivalna površina 66 m² z vrtom cca 30 m². Nahaja se v pritličju stanovanjske stavbe s skupno osmimi stanovanji. Stanovanje je sestavljeno iz dveh spalnic, ene kopalnice, kuhinje in jedilnice po principu odprtega prostora, prostorne dnevne sobe in terase. Pripada mu eno zunanje parkirno mesto. Objekt se nahaja na mirni lokaciji, le 1 km od centra mesta, plaž in morja. Prav tako se v neposredni bližini objekta nahajajo trgovine, ambulate, šole, restavracije in vinske kleti. Objekt je v gradnji in načrt dokončanja je 2/2023. Cena tega čudovitega pritličnega stanovanja z vrtom je 260.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.