

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11236
Место :	Пореч
Площадь объекта :	77.54 m2
Площадь земель :	83.03 m2
Расстояние от центра :	4700 m
Расстояние от моря :	800 m
Расстояние от аэропорта :	63 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2022

Цена : 360.000 €

Современный рядный дом (B3), недалеко от Пореча, общая жилая площадь 77,54 м2. Он расположен на двух этажах, цокольный этаж и первый этаж. На первом этаже есть кухня + столовая с выходом в сад, туалет, лестница и кладовая, а также гостиная с выходом на террасу и в сад. На втором этаже расположены: лестница, коридор, две спальни, ванная комната и галерея. Отопление и охлаждение помещений осуществляется с помощью кондиционеров высшего качества. Внешняя часть состоит из тщательно ухоженного сада площадью 83,03 м2. Во дворе есть одно парковочное место. Жилой комплекс из 10 таунхаусов расположен недалеко от моря и всего в 4,7 км от исторического центра Пореча. Цена этого дома в ряду современного дизайна составляет 360 000 евро (НДС и комиссия агентства включены в цену). Полностью укомплектована мебелью и оборудованием в аренду, с категоризацией на оказание услуг по размещению туристов. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.