

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11177
Место :	Пореч
Площадь объекта :	149 m2
Расстояние от центра :	3000 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	2
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2023

Цена : 495.000 €

В тихом месте, всего в 3 км от города Пореч и всего в 2 км от первых пляжей, будут построены два здания с десятью квартирами. Эта фантастическая семейная квартира будет расположена на втором этаже, будет состоять из гостиной, столовой и кухни, оформленной в соответствии с концепцией открытого пространства, будет иметь три спальни, две ванные комнаты и туалет. Гостиная и одна спальня выходят прямо на террасу. Его общая площадь составит 148,93 м2. Квартира отапливается кондиционером и электрическим полом с подогревом. У каждой квартиры будет два парковочных места.

Квартиры будут расположены на границе зоны застройки, поэтому обеспечат будущим владельцам дополнительную приватность и спокойную атмосферу. Все необходимое для жизни: школы, детские сады, магазины, детские парки, игровые площадки, туристические базы, рестораны, почта, банки и аптеки расположены недалеко от города. Завершение строительства запланировано на лето 2025 года. Эта недвижимость является идеальной инвестицией для семейной жизни. Для получения любой другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.