

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11173
Место :	Пореч
Площадь объекта :	126 m2
Площадь земель :	170 m2
Расстояние от центра :	6000 m
Расстояние от моря :	6000 m
Расстояние от аэропорта :	40 km
Количество этажей :	3
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2023

Цена : 340.000 €

Продается новый дом с двумя жилыми единицами. Это две одинаковые квартиры общей жилой площадью 126,40 м2 каждая, каждая квартира расположена на трех этажах. На первом этаже просторная гостиная, кухня со столовой и кладовая. На первом этаже расположены две спальни и одна ванная комната, а на чердаке дома находится еще одна спальня с ванной комнатой и терраса с видом на природу, окружающую дом. Из гостиной через стеклянные стены открывается вид на украшенный зеленью сад, а из гостиной есть выход на крытую террасу. В каждой комнате установлены кондиционеры, на всех трех этажах полы с подогревом. Во дворе дома также есть летняя кухня с мангалом. Два парковочных места. Цена одной жилой единицы – 340 000 евро, а всего дома – 680 000 евро. Для получения всей остальной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.