

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

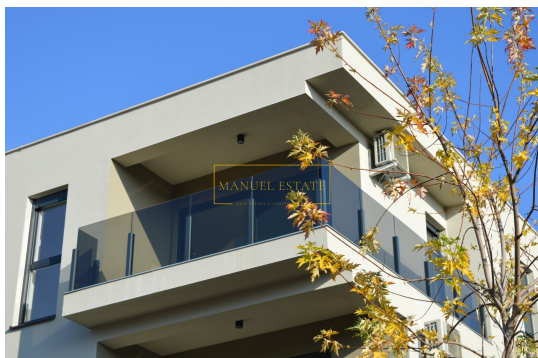
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11031
Место :	Пореч
Площадь объекта :	76.86 m2
Расстояние от центра :	1600 m
Расстояние от моря :	1500 m
Расстояние от аэропорта :	62 km
Этаж :	2
Количество этажей :	2
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2022

Квартира (С6), новостройка, общей жилой площадью 76,86 м2, расположена на втором этаже жилого дома (С). Жилой комплекс из восьми жилых домов расположен в тихом месте недалеко от старого города Пореч (1,6 км). Квартира состоит из: прихожей + гардеробной, ванной комнаты, двух спален, кухни + столовой + гостиной (24,56 м2), спроектированной по принципу открытого пространства, а также крытой террасы и открытого балкона, а также открытой террасы на крыше площадью 17,12 кв. м2. Квартиры продаются по системе «под ключ» с полностью оборудованным санузлом (мебель и сантехника), напольными покрытиями во всех комнатах (керамика, ламинат), с установленной электропроводкой, встроенным кондиционером, внутренней столяркой, наружным ПВХ или алюминием. столярные изделия, противовзломные и противопожарные входные двери, антенная система, сеть UTP, белые стены и потолки. В непосредственной близости расположены известные торговые сети и все необходимое для комфортной жизни. Море и ближайший известный пляж Парентино находятся всего в 1,5 км. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.