

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	10927
Место :	Новиград
Площадь объекта :	400 m2
Площадь земель :	1639 m2
Расстояние от центра :	2000 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	75 km
Количество этажей :	3
Количество спален :	6
Количество ванных комнат :	3
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Центральное отопление :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2015

Цена : по запросу €

Продается красивый жилой дом с тремя отдельными квартирами с видом на море. Дом расположен на трех этажах, цокольный этаж и первый и второй этаж. Общая жилая площадь около 400 м2, с земельным участком 1639 м2. Дом может быть одной независимой жилой единицей, а также жилым домом с тремя отдельными квартирами. Каждая квартира имеет около 90 м2, кухню, гостиную, две спальни, ванную комнату и туалет. Жилой дом имеет в общей сложности шесть спален, 3 ванные комнаты, два туалета и террасу/балкон с прекрасным панорамным видом на море, открытый бассейн, оливковые рощи и зелень. Во всем доме проведено центральное отопление, установлены современные кондиционеры. Центром ландшафтного сада является большой открытый бассейн площадью 60 м2 с солярием, открытой крытой кухней и террасой, идеальное место для отдыха в любое время года. Также во дворе есть три парковочных места. Дом расположен в тихом месте, в окружении оливковых рощ, всего в двух километрах от центра красивого небольшого истрийского городка Новиград и в двух километрах от моря и пляжей. В непосредственной близости есть также магазины, банки, почта, рестораны, винные погреба. Объект построен в 2015 году. Частный дом продается полностью меблированным и является идеальной инвестицией в будущее. Существует также возможность туристической аренды. Для получения любой другой информации обращайтесь к нам.

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.