

MANUEL ESTATE

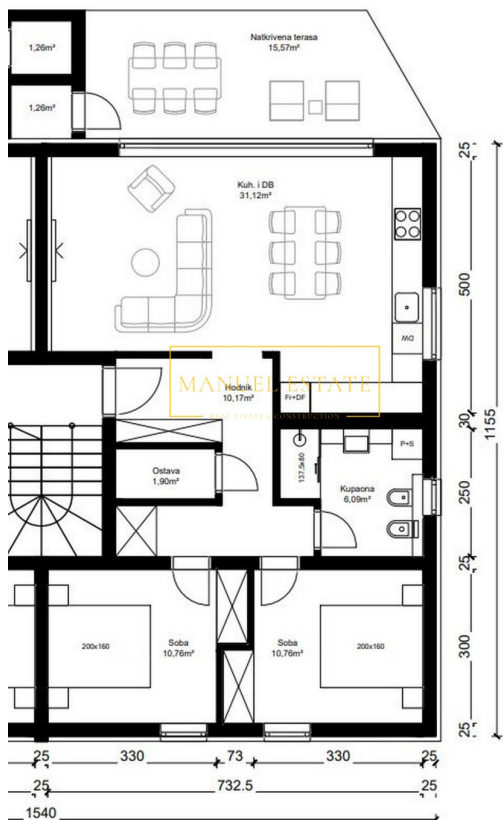
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Stan A3



Код : 11223

Место : Пореч

Площадь объекта : 77.35 m²

Расстояние от центра : 1000 m

Расстояние от моря : 3000 m

Расстояние от аэропорта : 65 km

Этаж : 1

Количество этажей : 1

Количество спален : 2

Количество ванных комнат : 1

Парковка : Да

Склад : Да

Кондиционирование воздуха : Да

Энергоэффективность : Не указано

Год постройки : 2024

Цена : 270.725 €

Квартира на первом этаже (A3) общей жилой площадью 77,35 м² будет состоять из прихожей, кладовой, двух спален, санузла, кухни+столовой+гостиной, расположенных по принципу open-space; В гостиной будут стеклянные стены и выход на крытую террасу, где есть еще одна кладовая. С террасы открывается чудесный вид на природу и сосновый лес. Отопление/охлаждение с помощью кондиционера. Противовзломные и огнестойкие входные двери. Оборудованная ванная комната с санузлом. Продается без мебели. Два парковочных места.

Двухкомнатная квартира расположена в жилом доме на восемь квартир. Он будет расположен в тихом месте, в окружении природы, примерно в 1 км от центра Тара, примерно в 7 км от Новиграда и Пореча и примерно в 3 км от моря и первых пляжей. Все необходимые объекты, такие как магазины, банки, почтовые отделения, школы, рестораны расположены в непосредственной близости. Благодаря своему расположению квартира идеально подходит в качестве нового дома, места для отдыха или как хорошая возможность и инвестиция для сдачи в аренду туристам.

Начало строительства 01.2024, завершение 12.2024.

Цена: 3500 евро/м² - 270 725 евро.

Для получения любой другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после просмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемого объекта



MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» принял окончательное решение о покупке и заключил сделку с владельцем недвижимости, он обязан уплатить агентству брокерскую комиссию в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.