

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11055
Место :	Буйе
Площадь объекта :	190 m2
Площадь земель :	437 m2
Расстояние от центра :	5000 m
Расстояние от моря :	10000 m
Расстояние от аэропорта :	80 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2023

Цена : 670.000 €

Современный дом с бассейном, в тихом месте, Буйе, новое строительство, общая жилая площадь 190 м2 на участке 437 м2. Он занимает два этажа; на первом этаже: крытая прихожая, прихожая, кладовая, ванная комната, кладовая, кухня и столовая, просторная гостиная с выходом на крытую террасу. Внутренняя лестница ведет на второй этаж дома, где расположены: техническое помещение, прихожая, ванная комната, две спальни с выходом на крытый балкон и главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на крытый балкон. В центре тщательно благоустроенного сада находится бассейн (25 м2) с солярием и крытой площадкой для отдыха и грилем с камином. Дом полностью огорожен, во дворе есть три парковочных места. Дом расположен в тихом месте, всего в нескольких минутах от центра города и примерно в 10 минутах от моря. Прекрасная возможность для нового дома или как хорошая инвестиция для туристической аренды и дополнительного дохода. Цена этого современного двухквартирного дома составляет 670 000 евро. Для получения всей другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.