



Code :	11206
Plaats :	Umag
Woonoppervlakte :	64 m2
Afstand van het centrum :	5000 m
Afstand van de zee :	500 m
Afstand vanaf het vliegveld :	85 km
Verdieping :	Benedenverdieping
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badrum :	1
Parkeerplaats :	Ja
Garage :	Ja
Opslag :	Ja
Air conditioning :	Ja
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	2022

Prijs : 300.000 €

Tweekamerappartement (B) gelegen op de begane grond van een woongebouw met in totaal 8 wooneenheden, oppervlakte van 64,20 m2, bestaande uit een entreehal, badkamer, twee slaapkamers waarvan één toegang heeft tot het terras, keuken, eetkamer en woonkamer met toegang tot het terras en de tuin. Tevens beschikt het appartement over airconditioning, berging in de onderbouw, één parkeerplaats in de garage en één buitenparkeerplaats. Het appartement is gelegen op een rustige locatie, vlakbij Umag, op 500 meter van de zee en ongeveer 5 km van het stadscentrum. In de directe omgeving zijn alle benodigde voorzieningen aanwezig voor een comfortabel dagelijks leven. Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht. Prijs: 300.000 euro. Voor alle overige informatie kunt u gerust contact met ons opnemen.

Let op: Indien de koper, na bezichting (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de woning in kwestie bij het bureau "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop af te sluiten met de eigenaar van het onroerend goed, is hij verplicht het makelaarskantoor een makelaarscommissie te betalen ter hoogte van 3% + BTW van de totale aankoopprijs.