

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

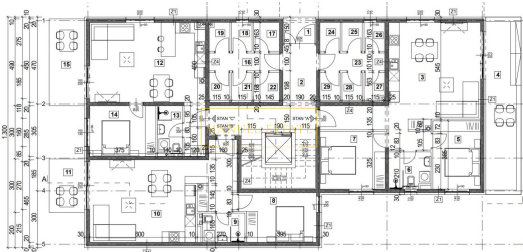
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Code :	11107
Plaats :	Poreč
Woonoppervlakte :	50.71 m ²
Tuin gebied :	3.40 m ²
Afstand van het centrum :	1500 m
Afstand van de zee :	800 m
Afstand vanaf het vliegveld :	70 km
Verdieping :	Benedenverdieping
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	1
Aantal badrum :	1
Parkeerplaats :	Ja
Opslag :	Ja
Air conditioning :	Ja
Lift :	Ja
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	2023

Prijs : 202.479 €

Eenkamerappartement (V1-C) gelegen op de begane grond van een woongebouw in aanbouw, nabij Poreč, Tar - Vabriga. Totale woonoppervlakte van 50,71 m². Het bestaat uit: entree, gang, badkamer, slaapkamer en woonkamer; keuken + eetkamer + woonkamer met toegang tot een overdekt terras + berging en een kleine tuin.

Extra kenmerken: Ingebouwde airconditioning en vloerverwarming in de badkamer. Het appartement is gelegen op de begane grond van een woongebouw met in totaal 23 eenheden. Eén parkeerplaats. De start van de bouw op 04/2023, het voltooiingsplan van de bouw is voor 12/2024. Voor alle overige informatie kunt u gerust contact met ons opnemen.

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoop prijs.