

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Code :	10973
Plaats :	Brtonigla
Woonoppervlakte :	140 m2
Perceeloppervlakte :	600 m2
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand van de zee :	5000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	80 km
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badrum :	2
Parkeerplaats :	Ja
Opslag :	Ja
Air conditioning :	Ja
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	2020

Prijs : på förfrågan €

Huis met zwembad, vlakbij Brtonigla, totale woonoppervlakte 140 m2 met een tuin van 600 m2. Het bestaat uit een inkomhal, een keuken, een eetkamer, drie slaapkamers, twee badkamers, een berging en een woonkamer met toegang tot een overdekt terras met uitzicht op het zwembad, de tuin en de natuur.

State-of-the-art airconditioners zijn geïnstalleerd. Het centrum van de tuin van 600 m2 bestaat uit een zwembad met ligweide, een open haard/barbecue en aangeplante jonge olijfbomen. Er is een mogelijkheid om de zomerkeuken en het terras te upgraden. Er zijn ook twee buiten parkeerplaatsen in de tuin. Het huis is gebouwd in 2020, het is gelegen op een rustige locatie, ongeveer 1 km van het centrum van Brtonigla en ongeveer 5 km van de zee en goed onderhouden stranden. Umag ligt op 7 km afstand en Novigrad ligt op 8 km afstand. Voor alle overige informatie kunt u gerust contact met ons opnemen.

Let op: Indien de koper na bezichtiging (fysieke toegang/persoonlijk bezoek) de betreffende woning bij makelaar "Manuel Estate d.o.o." de definitieve beslissing heeft genomen om het te kopen en de verkoop met de eigenaar van het onroerend goed te sluiten, is hij verplicht om aan het bureau een bemiddelingscommissie te betalen ten bedrage van 3% + btw van de totale aankoop prijs.