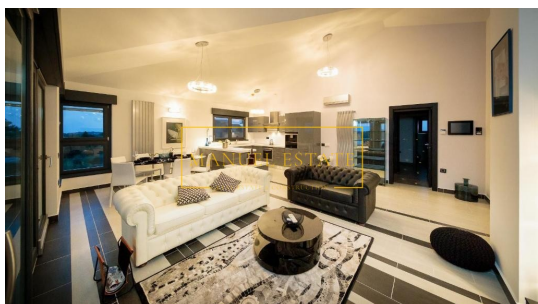


MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11137
Posizione :	Pola
Superficie immobile :	135 m2
Distanza dal centro :	4500 m
Distanza dal mare :	1000 m
Distanza dall'aeroporto :	11 km
Piano :	n/a
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : su richiesta €

Un moderno e spazioso appartamento a un piano vicino a Pola, un attico meticolosamente arredato con una superficie abitabile di 135 m2, situato in un edificio con ascensore. Si compone di due camere da letto con accesso al balcone, due bagni, una zona giorno open-space composta da cucina + sala da pranzo + soggiorno con pareti in vetro e accesso ad un ampio terrazzo soleggiato dove si trova una cucina esterna - una zona per grigliare e rilassarsi. La terrazza offre una vista sul mare e sul giardino. Altre caratteristiche: aria condizionata, palestra nell'edificio, piazzale/giardino davanti all'edificio, parcheggio privato. Il mare e le spiagge distano solo 1 km. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.