

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Codice :	11082
Posizione :	Parenzo
Superficie immobile :	350 m2
Superficie particela :	783 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1600 m
Distanza dall'aeroporto :	80 km
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento centrale :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	0000

Prezzo : prezzo su richiesta €

Villa dal design interessante, vicino a Poreč, superficie abitabile totale di 350 m2 con giardino di 783 m2. Si sviluppa su due piani ed è composto da un ampio soggiorno + cucina + sala da pranzo arredato secondo un concetto aperto, il soggiorno è circondato da pareti di vetro e fornisce molta luce naturale, con accesso diretto alla terrazza; poi cinque camere da letto con accesso al terrazzo, cinque bagni e taverna. La casa dispone di videosorveglianza integrata. Ha anche un garage. Il centro del giardino è una piscina con area prendisole e zona barbecue. Riscaldamento: centralizzato e aria condizionata. La villa si trova vicino al centro cittadino ea circa 1,6 km dal mare e dalle spiagge. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.