MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Codice :	10778
Posizione :	Cittanova
Superficie immobile :	90 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Distanza dall'aeroporto :	75 km
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Desposito :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2019

Prezzo : 300.000 €

Appartamento bilocale al secondo piano con terrazza panoramica e vista mare. Si trova vicino al centro città, al mare e alle spiagge, a Cittanova. Superficie abitabile totale di 90 mq, distribuita su due piani; al piano primo troviamo ingresso, disimpegno, bagno, due camere da letto, e zona giorno open-space - cucina + pranzo + soggiorno. Una scala a chiocciola interna conduce al secondo piano, dove si trova un'altra camera da letto con accesso alla terrazza sul tetto (15 mq) con vista mare. Ogni camera è dotata di aria condizionata. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio e di un posto auto. L'edificio residenziale è stato edificato nel 2019, si trova in una posizione tranquilla, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per una confortevole quotidianità. Perfetto come nuova casa o come buon investimento e opzione di affitto. Prezzo: 300.000 euro. Per tutte le altre informazioni non esitate a contattarci.

Nota: Se l'acquirente, dopo aver visionato (accesso fisico/visita personale) l'immobile in questione presso l'agenzia "Manuel Estate d.o.o." presa la decisione definitiva di acquistarlo e concludere la vendita con il proprietario dell'immobile, è tenuto a corrispondere all'agenzia una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.