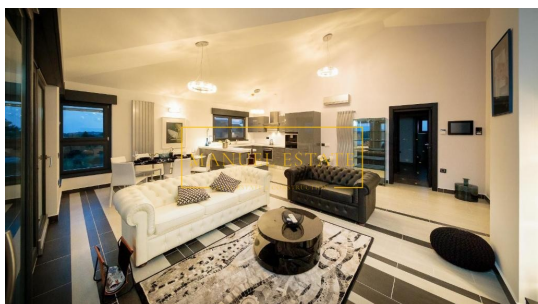


MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Šifra :	11137
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	135 m2
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Udaljenost od aerodroma :	11 km
Kat :	n/a
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	0000

Cijena : na upit €

Moderan i prostran jednoetažni stan u blizini Pule, pomno uređeni penthouse stambene površine od 135 m2, smješten u zgradi sa liftom. Sastoji se od dvije spavaće sobe sa izlazom na balkon, dvije kupaonice, open-space dnevni prostor kojeg čini kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak sa staklenim stijenama i izlazom na veliku sunčanu terasu gdje se nalazi vanjska kuhinja - prostor za roštiljanje i opuštanje. Sa terase se pruža pogled na more i vrt. Dodatne karakteristike: klima uređaji, fitness centar u zgradi, otvoreno dvorište/vrt ispred zgrade, privatni parking. More i plaže su na samo 1 km udaljenosti. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.