



<b>Šifra :</b>	09226
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Udaljenost od aerodroma :</b>	75 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje :</b>	Klima
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	2009

**Cijena :** 135.000 €

Prodaje se dvosoban stan na 2 katu u stambenoj zgradi s bazenom. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji. U blizini nalaze svi neophodni sadržaji poput ambulante, pošte, trgovine, ljekarne, restorani...

Stan ima 72 m<sup>2</sup> stambenog prostora, te se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. S balkona se pruža pogled na Novigrad i more. Stanu pripada i spremište te parkirno mjesto. Bazen je na raspolaganju vlasnika stanova u zgradi. Stan se prodaje s namještajem.