



<b>Šifra :</b>	10658
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Udaljenost od aerodroma :</b>	78 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje :</b>	Klima
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	2017

**Cijena :** 210.000 €

Prodajemo stan na drugom katu s prekrasnim pogledom na Novigrad. Stan oznake 7 ima 74 m<sup>2</sup>, sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice u open space konceptu te terase s koje se pruža pogled na cijeli Novigrad. Na terasi postoje odvodi i dovodi za vodu tako da je ostavljena mogućnost za napraviti ljetnu kuhinju. Svaka soba je zasebno klimatizirana i stan je kompletno namješten. Stanu pripada spremište u podrumu od 4,50 m<sup>2</sup> te jedno parkirno mjesto.